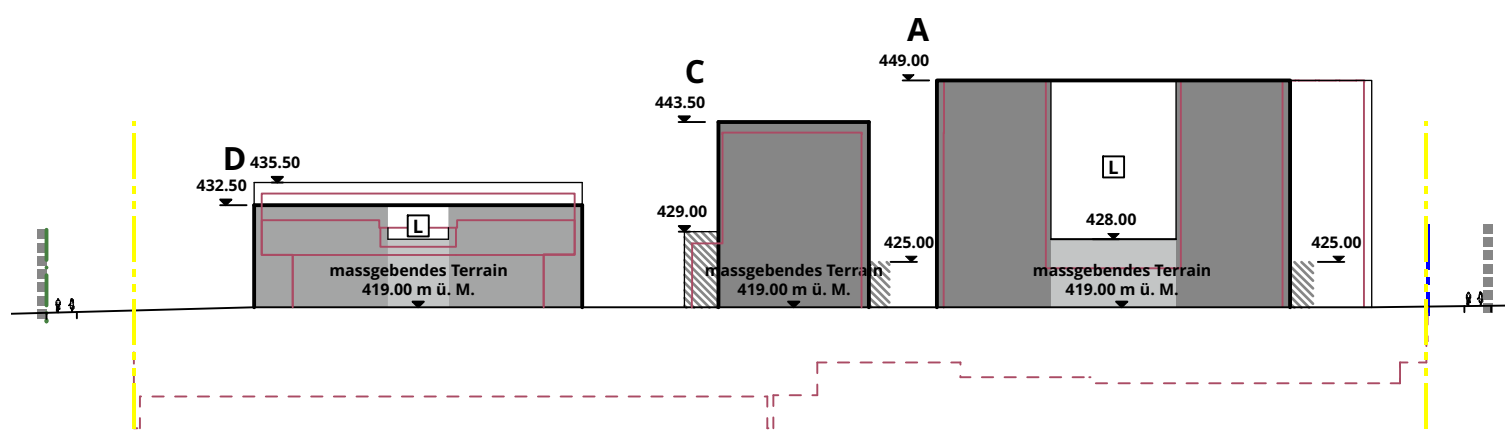


Bebauungsplan An der Aa II

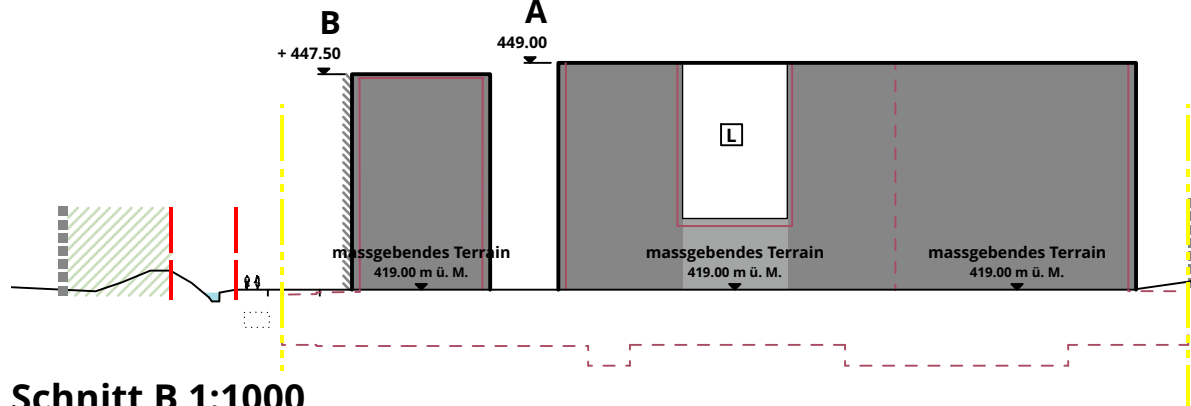
im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

Situationsplan 1:1000

Plan Nr. 7517	Datum: 26.9.2022
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	
Vorprüfungsbericht Baudirektion des Kantons Zug:	
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ...	Bericht und Antrag des Stadtrats vom
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	
1. Publikation im Amtsblatt: 1. Öffentliche Auflage:	Nr. .. vom und Nr. .. vom
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ...	Bericht und Antrag des Stadtrats vom
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug: Die Präsidentin / Der Präsident	Nr. .. vom Der Stadtschreiber: Martin Würmli
2. Publikation im Amtsblatt: 2. Öffentliche Auflage:	Nr. .. vom und Nr. .. vom
Genehmigung Baudirektion des Kantons Zug:	



Schnitt A 1:1000



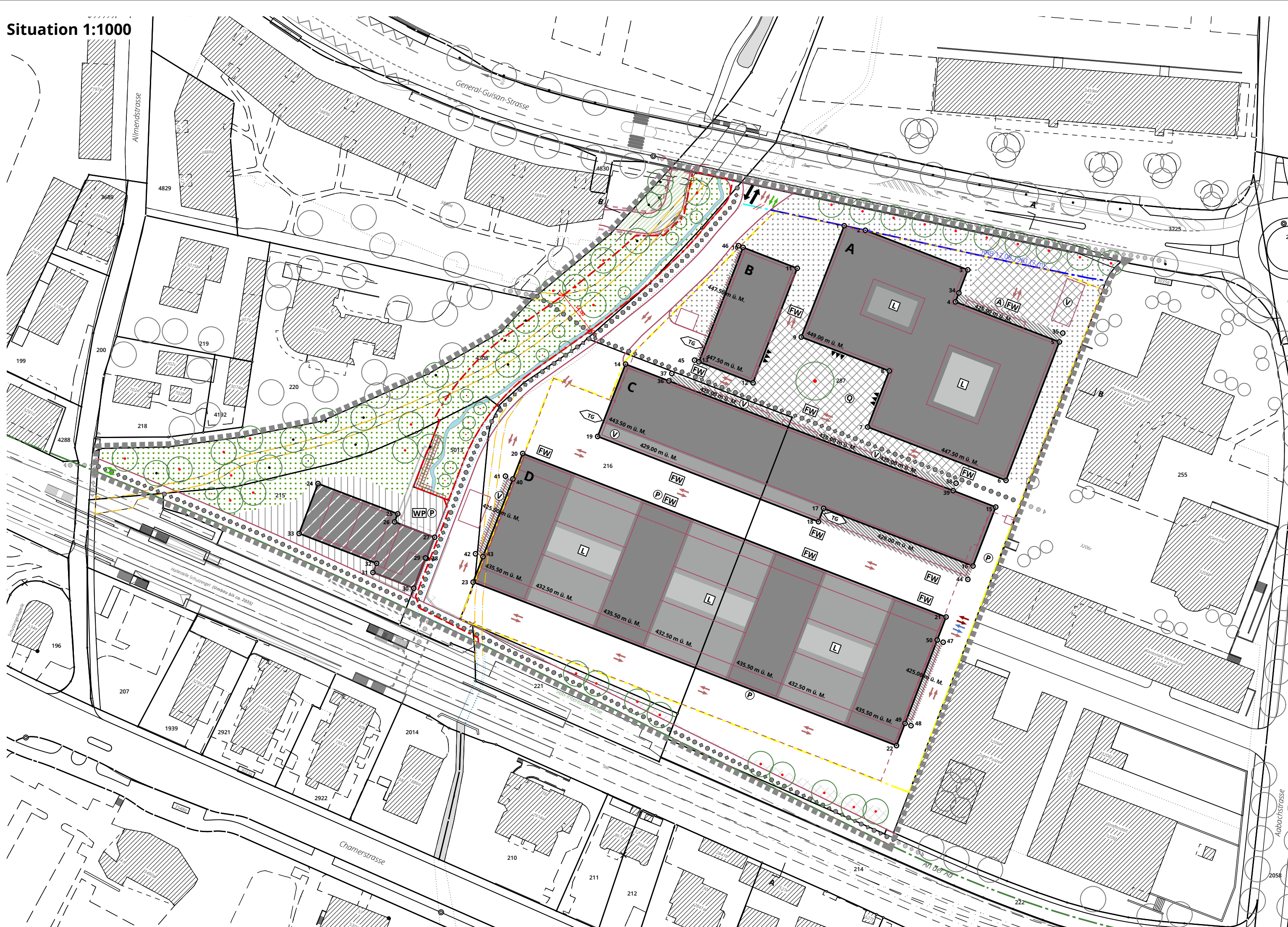
Schnitt B 1:1000

Koordinaten LV95 (georef.)		
Nr.	X	Y
1	2'681'170.97	1'225'440.52
2	2'681'177.63	1'225'439.08
3	2'681'209.91	1'225'426.63
4	2'681'206.02	1'225'416.56
5	2'681'238.77	1'225'403.92
6	2'681'221.95	1'225'360.34
7	2'681'178.36	1'225'377.15
8	2'681'185.16	1'225'394.78
9	2'681'157.45	1'225'405.47
10	2'681'139.10	1'225'433.69
11	2'681'156.16	1'225'427.11
12	2'681'142.25	1'225'391.08
13	2'681'125.20	1'225'397.66
14	2'681'102.07	1'225'396.94
15	2'681'218.71	1'225'351.94
16	2'681'211.55	1'225'333.37
17	2'681'164.47	1'225'351.53
18	2'681'162.85	1'225'347.33

Koordinaten LV95 (georef.)		
Nr.	X	Y
19	2'681'093.29	1'225'374.17
20	2'681'069.66	1'225'368.80
21	2'681'203.07	1'225'317.33
22	2'681'187.45	1'225'276.84
23	2'681'054.04	1'225'328.31
24	2'681'005.17	1'225'359.33
25	2'681'030.27	1'225'349.81
26	2'681'029.31	1'225'347.28
27	2'681'041.92	1'225'342.44
28	2'681'039.38	1'225'335.78
29	2'681'038.99	1'225'335.93
30	2'681'035.34	1'225'326.39
31	2'681'022.47	1'225'331.34
32	2'681'023.62	1'225'334.20
33	2'680'999.21	1'225'343.61
34	2'681'207.10	1'225'419.36
35	2'681'239.85	1'225'406.72
36	2'681'115.75	1'225'391.66

Koordinaten LV95 (georef.)		
Nr.	X	Y
37	2'681'116.65	1'225'393.99
38	2'681'206.21	1'225'359.44
39	2'681'205.31	1'225'357.11
40	2'681'066.57	1'225'360.79
41	2'681'064.23	1'225'361.67
42	2'681'054.80	1'225'337.23
43	2'681'057.13	1'225'336.33
44	2'681'209.93	1'225'329.17
45	2'681'123.80	1'225'398.20
46	2'681'137.70	1'225'434.23
47	2'681'202.15	1'225'309.37
48	2'681'192.02	1'225'283.11
49	2'681'190.15	1'225'283.83
50	2'681'200.28	1'225'310.09

Situation 1:1000



Legende

BESCHLUSSINHALT

■■■■■	Geltungsbereich	Ziff. 1 / Abs. 1
■ ■	Baubereiche mit max. Höhenkote in m.ü.M.	Ziff. 4 / Abs. 1
▨	Bereich für Auskragungen und Anbauten	Ziff. 4 / Abs. 1
L	Innenhof / Lichthof (Lage schematisch)	Ziff. 4 / Abs. 2
---	Abgrenzungslinie für Untergeschosse	Ziff. 4 / Abs. 4
▨	Bereich für Pumpwerk, Regenüberlaufbecken und Hundezwinger	Ziff. 8 / Abs. 6
WP	Werkplatz für Unterhalt Pumpwerk und Zugang zum Hundezwinger (Lage schematisch)	Ziff. 8 / Abs. 6
↕	EG-Nutzungen abgestimmt auf den Quartierfreiraum (Lage schematisch)	Ziff. 8 / Abs. 4
↔	Arealerschliessung (MIV, Fuss- und Radwege)	Ziff. 9 / Abs. 1
□	Arealerschliessung (befestigte Flächen)	Ziff. 9 / Abs. 1
TG	Ein- und Ausfahrt Tiefgarage (Lage schematisch)	Ziff. 9 / Abs. 2
A	Anlieferung (Lage schematisch)	Ziff. 9 / Abs. 3
●●●●●	Öffentlicher Fussweg (Lage schematisch)	Ziff. 9 / Abs. 4
●●●●●●	Öffentliche Fuss- und Radwege, lichte Breite 4 m (Lage schematisch)	Ziff. 9 / Abs. 4