

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

## Situationsplan 1:500

## Stand 1. Lesung Grosser Gemeinderat

|                                                                                                                                                                                                       |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Plan Nr. 7514                                                                                                                                                                                         | Datum: 02.05.2023                          |
| Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:                                                                                                                                                             | 14.06.2022                                 |
| Vorprüfung Baudirektion des Kantons Zug:                                                                                                                                                              | 22.12.2022                                 |
| Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____:                                                                                                                                                                 | Bericht und Antrag des Stadtrats vom ____. |
| 1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:                                                                                                                                                             | ____.                                      |
| 1. Publikation im Amtsblatt:                                                                                                                                                                          | Nr. ____ vom ____ und Nr. ____ vom ____    |
| 1. Öffentliche Auflage:                                                                                                                                                                               | ____ - ____                                |
| Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____:                                                                                                                                                                 | Bericht und Antrag des Stadtrats vom ____. |
| 2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug:                                                                                                                                              | Nr. ____ vom ____                          |
| Die Präsidentin / Der Präsident:                                                                                                                                                                      | Der Stadtschreiber:                        |
| 2. Publikation im Amtsblatt:                                                                                                                                                                          | Nr. ____ vom ____ und Nr. ____ vom ____    |
| 2. Öffentliche Auflage:                                                                                                                                                                               | ____ - ____                                |
| Genehmigung:                                                                                                                                                                                          | ____.                                      |
| Format: 630/640mm Plangrundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 07.08.2020 / 21.09.2021<br>Datei: M:\Baudepartement\Stadtplanung\GIS\projekte\400_bebauungsplaene\7514_gewiert_gibz\zug_bbp_gewiert1.ogs |                                            |

## Beschlussinhalt

- |                                                                                    |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Geltungsbereich, Ziff. 1                                                                      |
|  | Baubereich, Ziff. 3                                                                           |
|  | Baubereich Fassadenflucht, Ziff. 5                                                            |
|   | Aussenliegende Erschliessung (Lage schematisch), Ziff. 7                                      |
|  | Bereich Fussweg (unentgeltliches öffentliches Fusswegerecht), Ziff. 13                        |
|  | Öffentlicher Fussweg (Lage schematisch, unentgeltliches öffentliches Fusswegerecht), Ziff. 13 |
|  | Öffentliche Veloverbindung (Lage schematisch), Ziff. 13                                       |
|  | Etappe Freiraum B104+106   B94-98   GIBZ T. 1   GIBZ T. 2, Ziff. 21                           |
|  | Feuerwehruzufahrt (Lage schematisch)                                                          |
|  | Anlieferung (Lage schematisch), Ziff. 12                                                      |
|  | Durchfahrt PW verhindern, Ziff. 16                                                            |
|   | Veloabstellplätze (Lage schematisch), Ziff. 20                                                |
|   | Zufahrt Velogarage, Ziff. 12                                                                  |
|   | Zufahrt Tiefgarage, Ziff. 12                                                                  |
|   | öff. Kurzzeitparkplätze (Lage schematisch), Ziff. 17                                          |
|   | IV-Parkplatz, Ziff. 17                                                                        |
|   | Unterflurcontainer UFC (Lage und Anzahl schematisch), Ziff. 26                                |
|   | Baum (Lage und Anzahl schematisch), Ziff. 23                                                  |
|  | nicht unterbaubarer Bereich, Ziff. 8                                                          |
|  | Umgebungsflächen, Ziff. 22                                                                    |
|  | Bereich Göblistrasse / Industriestrasse, Ziff. 15                                             |
|  | Bereich Baarerstrasse, Ziff. 14                                                               |
|  | Neue Baulinie                                                                                 |
|  | Neue Unterniveaubaulinie                                                                      |
|  | Aufzuhebende Baulinie                                                                         |

## Informationsinhalt

- |                                                                                    |                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|  | Genehmigte Baulinie                                                 |
|  | Feuerwehruzufahrt ausserhalb Geltungsbereich (Lage schematisch)     |
|  | Bestehende Bauten                                                   |
|  | Spezialbaulinie Gewässerraum (Beschluss in einem anderen Verfahren) |

