

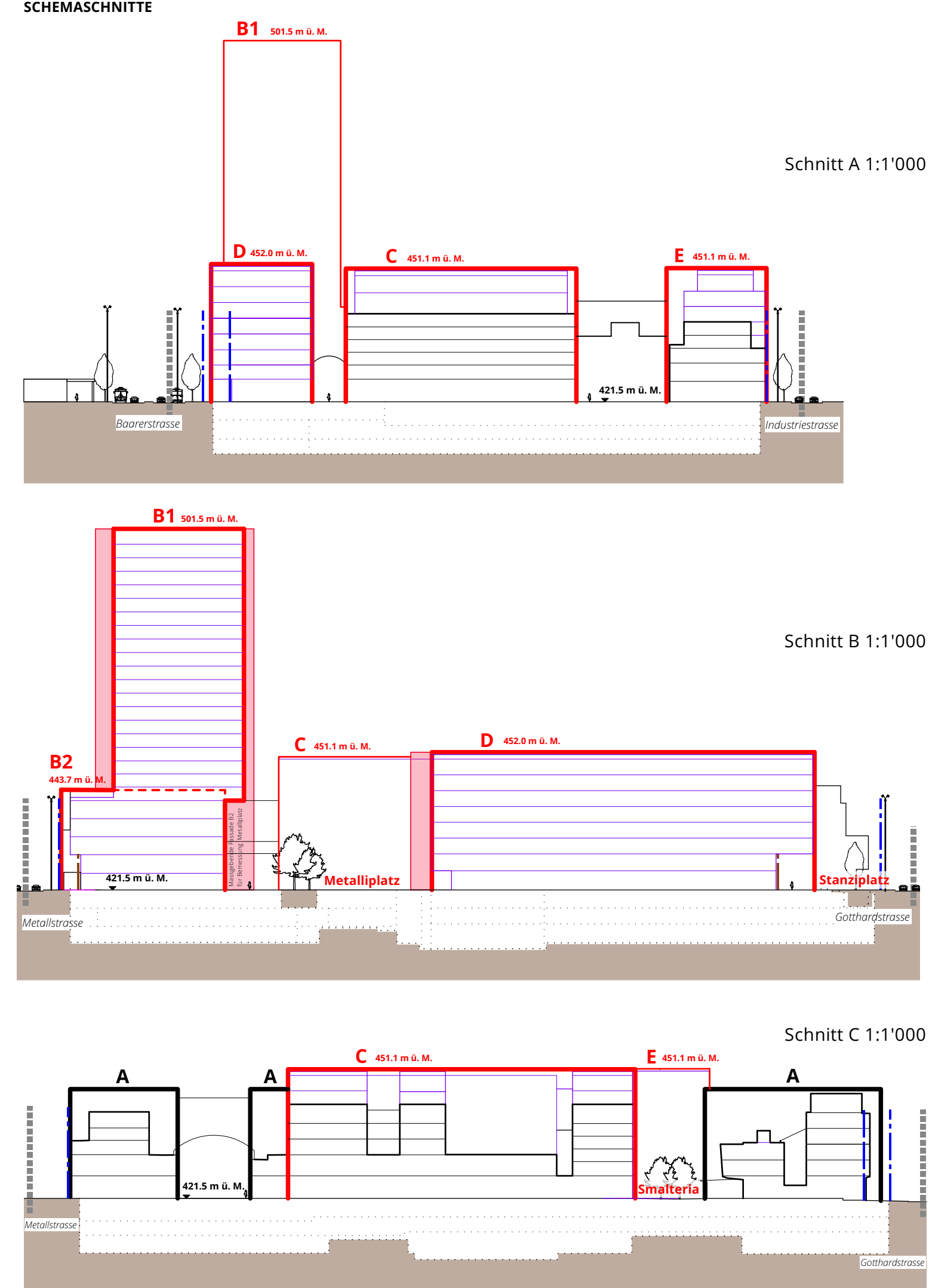
Bebauungsplan Metalli 2024

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

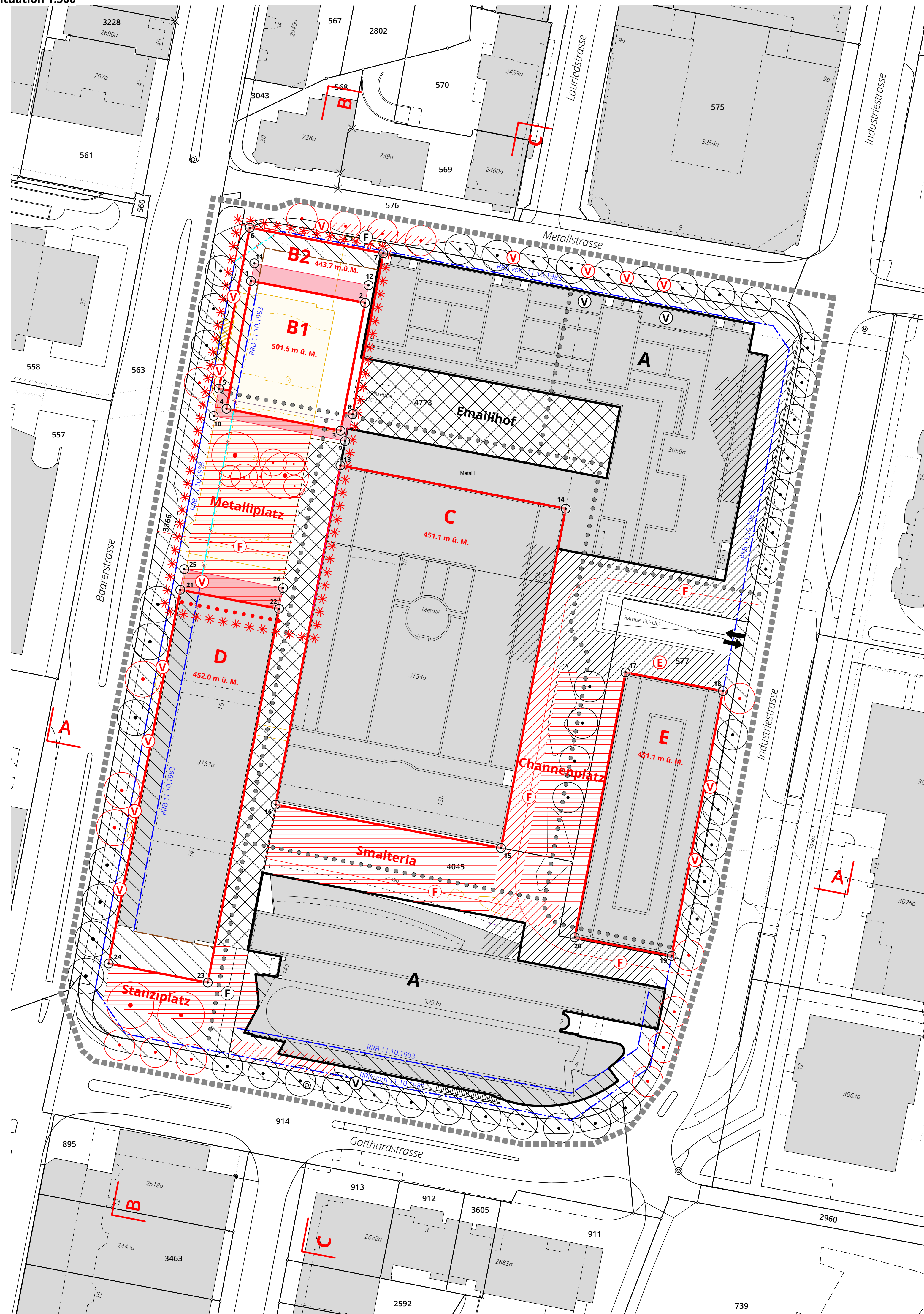
Stand 1. Lesung GGR

Situationsplan 1:500

Plan Nr. 7518 Ersetzt Plan Nr. 7082, KBD 23.7.2010	Datum: 24.1.2025, rev. 18.3.2025
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	25.10.2022
Vorprüfungsbericht Baudirektion des Kantons Zug:	11.4.2023
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ...	Bericht und Antrag des Stadtrats vom
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	
1. Publikation im Amtsblatt: 1. öffentliche Auflage:	Nr. ... vom und Nr. ... vom "
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ...	Bericht und Antrag des Stadtrats vom
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug: Der Präsident:	Nr. ... vom Der Stadtschreiber:
2. Publikation im Amtsblatt: 2. öffentliche Auflage:	Nr. ... vom und Nr. ... vom "
Genehmigung:	



Situation 1:500



Legende

UNVERÄNDERT	GENEHMIGUNGSMANUAL (Revisionsinhalt)	
■ ■ ■ ■ ■		Geltungsbereich
A	D	Baubereich mit Mantellinie und max. Höhenkote gemäss Ziff. 5 Abs. 5
XXXXX		Anordnungsspielraum
↕		Lichtdurchlässige Überdachung
		Platzgestaltung mit Grünelementen
		Zu- und Wegfahrt Tiefgarage
		Perimeter Projektwettbewerb
		Fusswegverbindungen (Lage schematisch)
		Feuerwehr- und allg. Notzufahrt (Lage schematisch)
		Veloabstellplätze (Lage und Anzahl schematisch)
		Grosskroniger Baum (Lage schematisch)
		Weitere Bäume / Baumreihen (Lage und Anzahl schematisch)
		Bereich für Anlieferung auf Niveau EG
		Öffentliche Fussgängerflächen mit Grünelementen
		Entsorgungsstelle (Lage schematisch)
		Baulinie
		Aufzuhebende Baulinie
		Arkadenbaulinie
		Aufzuhebende Arkadenbaulinie

INFORMATIONSMANUAL					

Koordinatenliste					
Nachfolgende Koordinaten basieren auf den Vermessungsgrundlagen. Massgebend ist die genaue Lage der Gebäude, die von der amtlichen Vermessung und den nachfolgend aufgeführten Koordination abweichen können.					
Nr.	Ost	Nord	Nr.	Ost	Nord
1	2'681'751.1	1'225'286.4	14	2'681'821.2	1'225'235.7
2	2'681'776.5	1'225'281.6	15	2'681'806.8	1'225'160.1
3	2'681'771.1	1'225'253.1	16	2'681'756.6	1'225'169.8
4	2'681'745.6	1'225'258.0	17	2'681'834.6	1'225'199.3
5	2'681'744.0	1'225'262.5	18	2'681'856.3	1'225'195.1
6	2'681'750.8	1'225'298.3	19	2'681'844.8	1'225'136.1
7	2'681'780.6	1'225'292.6	20	2'681'823.2	1'225'140.2
8	2'681'773.7	1'225'256.8	21	2'681'735.4	1'225'217.6
9	2'681'772.1	1'225'250.8	22	2'681'757.4	1'225'213.4
10	2'681'742.8	1'225'256.4	23	2'681'741.5	1'225'130.2
11	2'681'751.8	1'225'290.4	24	2'681'719.4	1'225'134.4
12	2'681'777.3	1'225'285.5	25	2'681'736.2	1'225'222.3
13	2'681'771.0	1'225'245.4	26	2'681'758.2	1'225'218.0

N

0 5 10 25 m

Bearbeitung: Tim Accola, Tobias Debrunner
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: Zug Map vom 11.5.2023

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.